


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Período:	Dezembro de 2023	BDI:
Estado:	Minas Gerais	Obra:
		Reparação e Manutenção
		Cliente:
		Câmara Municipal de Guarani
RT:	Ivonildo José da Silva - Engenheiro Civil	SEM BDI
CREA:	249844/D	VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO:
		R\$ 300.533,08

TIPO	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO SEM BDI	PREÇO COM BDI	TOTAL SEM BDI
Composição	Sinapi	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	unid	1,00	R\$ 307,74	R\$ 378,77	R\$ 307,74
Composição	Setop	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA INCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	25,00	R\$ 22,00	R\$ 27,08	R\$ 550,00
Mercado	Orçado	s/n	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019 - REAPROVEITAMENTO - ANEXO 01	m²	170,00	R\$ 55,33	R\$ 68,10	R\$ 9.406,67
Composição	Sinapi	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 -	m²	170,00	R\$ 19,67	R\$ 24,21	R\$ 3.343,33
Mercado	Orçado	s/n	REPARO DO FORRO EM GESSO ACARTONADO PROVOCADO POR INFILTRAÇÕES EM DUAS SALAS.	unid	2,00	R\$ 433,34	R\$ 533,35	R\$ 866,67
Composição	Sinapi	100390	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	170,00	R\$ 24,28	R\$ 29,89	R\$ 4.128,17
Composição	Sinapi	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	m²	170,00	R\$ 2,89	R\$ 3,56	R\$ 491,30
Mercado	Orçado	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	45,00	R\$ 65,00	R\$ 80,00	R\$ 2.925,00
Mercado	Orçado	s/n	CONFECÇÃO E INSTALAÇÃO DE CALHAS CORTE EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - 52 METROS	m	52,00	R\$ 99,87	R\$ 122,92	R\$ 5.193,33
Mercado	Orçado	s/n	LIMPEZA DO FORRO DO PLENÁRIO COM PRODUTOS ESPECÍFICOS QUE EVITEM A AGRESSÃO DO MESMO	m²	109,00	R\$ 23,84	R\$ 29,34	R\$ 2.598,56
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO CANALETA EM PLÁSTICO, CANALETA, COM 1 LÂMPADA LED DE 36/40 W, 120 CM - SEM REATOR - INSTALAÇÃO	unid	97,00	R\$ 34,33	R\$ 42,26	R\$ 3.330,33
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE TOMADAS NAS REPARTIÇÕES DOS VEREADORES DA MESA PLENÁRIA.	unid	11,00	R\$ 41,67	R\$ 51,28	R\$ 458,33
Mercado	Orçado	s/n	EMBUTIR CONDUÍTES E CANALETAS APARENTES EM TODOS OS CÔMODOS DO PRÉDIO.	unid	15,00	R\$ 162,22	R\$ 199,66	R\$ 2.433,30
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE BRAÇOS PARA APOIO DOS REFRETORES - 100 CM	unid	19,00	R\$ 111,67	R\$ 137,44	R\$ 2.121,67
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE BALIZADORES LED EMBUTIR CHÃO PISO JARDIM 18W BO/ 3000K	unid	3,00	R\$ 145,00	R\$ 178,47	R\$ 435,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - 48 DISJUNTORES - MUDANÇA DE CABEAMENTO (25mm) DE REDE DO PADRÃO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E REDISTRIBUIÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES	unid	1,00	R\$ 8.500,00	R\$ 10.461,80	R\$ 8.500,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE NOVAS TOMADAS NAS SALAS	unid	20,00	R\$ 150,00	R\$ 184,62	R\$ 3.000,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO ELÉTRICA DOS ARES CONDICIONADOS	unid	9,00	R\$ 320,00	R\$ 393,86	R\$ 2.880,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE REFLETORES DE LED NA ÁREA EXTERNA DO PRÉDIO.	unid	19,00	R\$ 193,33	R\$ 237,95	R\$ 3.673,33
Mercado	Orçado	s/n	CONFECÇÃO E TROCA DE 13 JANELAS DO PRÉDIO - JANELAS NOVAS EM MADEIRA CEDRO ROSA COM MESMAS CONFIGURAÇÕES EXISTENTES - CALAFETAMENTO E ALINHAMENTO DE 15 PORTAS - BEM COMO PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA PARA PROTEÇÃO SOLAR. TROCA DAS DOBRADIÇAS EM AÇO PALMELA (840) 4X6 - 78 UNIDADES - VIDE ANEXO 03	orç	1,00	R\$ 45.324,67	R\$ 55.785,60	R\$ 45.324,67
Mercado	Orçado	s/n	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DOS VIDROS NAS JANELAS	unid	78	R\$ 36,60	R\$ 45,05	R\$ 2.854,67
Mercado	Orçado	s/n	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS BASCULANTES MAXIM-AR EM ALUMÍNIO COM VIDROS NA COZINHA - 0,70x2,10 COM 2 ABERTURAS CADA	unid	4	R\$ 417,50	R\$ 513,86	R\$ 1.670,00
Mercado	Orçado	s/n	SUBSTITUIÇÃO DA FECHADURA DA PORTA ESQUERDA DO PLENÁRIO, PARA QUEM OLHA DA RUA PARA O PRÉDIO.	unid	1	R\$ 166,67	R\$ 205,14	R\$ 166,67
Mercado	Orçado	s/n	REGULAGEM DAS DUAS PORTAS DO PLENÁRIO	unid	2	R\$ 46,65	R\$ 57,42	R\$ 93,30
Mercado	Orçado	s/n	REPARO NAS TRINÇAS EXISTENTES NAS PAREDES EM SENTIDO VERTICAL ENTRE AS SALAS 04 E 08, REMOVIENDO O REVESTIMENTO DANIFICADO E FAZENDO APLICAÇÃO COM TELA INSERIDA E SELANTE ELÁSTICO.	unid	1	R\$ 400,00	R\$ 492,32	R\$ 400,00
Mercado	Orçado	s/n	REMOÇÃO DE INFILTRAÇÕES ACIDENTES NAS PAREDES COM RETIRADA DO REBOCO, APLICAÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E NOVO REBOCO.	unid	1	R\$ 2.500,00	R\$ 3.077,00	R\$ 2.500,00
Composição	Sinapi	88415	PREPARO E APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 - EXTERNO	m²	408,00	R\$ 3,75	R\$ 4,62	R\$ 1.530,00
Composição	Sinapi	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 - SEM DESCONTO DE VÃOS DE PORTAS E JANELAS	m²	408,00	R\$ 16,70	R\$ 20,55	R\$ 6.813,60
Composição	Sinapi	88484	PREPARO E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	135,00	R\$ 5,10	R\$ 6,28	R\$ 688,50
Composição	Sinapi	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	135,00	R\$ 13,89	R\$ 17,10	R\$ 1.875,15
Composição	Sinapi	88485	PREPARO E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 - INTERNO	m²	679,00	R\$ 4,17	R\$ 5,13	R\$ 2.831,43
Composição	Sinapi	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - SEM DESCONTO DE VÃOS DE PORTAS E JANELAS. OBS: LIXAMENTO E APLICAÇÃO	m²	679,00	R\$ 11,64	R\$ 14,33	R\$ 7.903,56
Mercado	Orçado	s/n	TROCA DOS SIFÕES DOS BANHEIROS E DA COZINHA E OUTROS EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS.	unid	3,00	R\$ 75,00	R\$ 92,31	R\$ 225,00
Mercado	Orçado	s/n	TROCA DOS REPAROS DAS VÁLVULAS DOS BANHEIROS MASCULINO E FEMININO.	unid	5	R\$ 140,00	R\$ 172,31	R\$ 700,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE BEBEDOURO NA COZINHA DO PLENÁRIO.	unid	1	R\$ 366,67	R\$ 451,30	R\$ 366,67
Mercado	Orçado	s/n	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA E DE CAIXA D'ORDURA.	unid	1	R\$ 483,33	R\$ 594,88	R\$ 483,33
Mercado	Orçado	s/n	RETIRADA DAS PLANTAS DA ÁREA EXTERNA PRÓXIMA AS BANDEIRAS.	unid	2	R\$ 60,00	R\$ 73,85	R\$ 120,00
Mercado	Orçado	s/n	MANUTENÇÃO E PINTURA DO LETREIRO EXTERNO.	unid	2	R\$ 600,00	R\$ 738,48	R\$ 1.200,00
Mercado	Orçado	s/n	TROCA DE CUBA NO BANHEIRO FEMININO.	unid	1	R\$ 313,33	R\$ 385,65	R\$ 313,33
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE CONDUÍTES EXTERNOS EM TODA ESTRUTURA DO PRÉDIO; ONDE HOUVER CANALETA ESTA DEVE TAMBÉM SER EMBUTIDA	unid	1	R\$ 1.500,00	R\$ 1.846,20	R\$ 1.500,00
Mercado	Orçado	s/n	TROCA DAS SOLEIRAS EXISTENTES NAS JANELAS - 125X35 CM	unid	13	R\$ 176,67	R\$ 217,44	R\$ 2.296,67
Mercado	Orçado	s/n	PINTURA DA CALÇADA AO ENTORNO DO PRÉDIO	m²	74	R\$ 20,33	R\$ 25,03	R\$ 1.504,67

Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DOS ARES CONDICIONADOS NA PAREDES COM TODA TUBULAÇÃO NA CALÇADA ESCOANDO PARA O MEIO FIO.	unid	9	R\$ 456,67	R\$ 562,07	R\$ 4.110,00
Mercado	Orçado	s/n	PREPARAÇÃO E CONCRETAGEM PARA ASSENTAMENTO DE PISO NA LATERAL DO PRÉDIO ANTIGO E NA FRENTE DO PLENÁRIO	m²	47	R\$ 63,33	R\$ 77,95	R\$ 2.976,67
Mercado	Orçado	s/n	NIVELAMENTO COM MASSA PRA ASSENTAMENTO DE PISO NA LATERAL DO PRÉDIO ANTIGO E NA FRENTE DO PLENÁRIO	m²	47	R\$ 36,00	R\$ 44,31	R\$ 1.692,00
Mercado	Orçado	s/n	CONSTRUÇÃO DE UMA PLATAFORMA NO PLENÁRIO, DIMENSÕES 420X220 H=34 CM EM ALVENARIA E REBOCO	m²	9,24	R\$ 266,67	R\$ 328,21	R\$ 2.464,00
Mercado	Orçado	s/n	ASSENTAMENTO DE PISO NA LATERAL DO PRÉDIO ANTIGO E NA FRENTE DO PLENÁRIO	m²	47	R\$ 100,00	R\$ 123,08	R\$ 4.700,00
Mercado	Orçado	s/n	INSTALAÇÃO DE PLACAS FOTOVOLTAICAS QUE ATENDAM A NECESSIDADE TOTAL DO PRÉDIO.	orç	1	R\$ 100.364,65	R\$ 123.528,81	R\$ 100.364,65
Composição	Sinapi	96359	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	7,05	R\$ 104,90	R\$ 129,11	R\$ 739,55
Mercado	Orçado	s/n	FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE 9 (NOVE) ARES CONDICIONADOS CONFORME PROJETO.	unid	1,00	R\$ 16.308,93	R\$ 20.073,03	R\$ 16.308,93
Mercado	Orçado	s/n	ARES CONDICIONADOS - SENDO 6 UNIDADES COM 12.000 BTUS, 1 UNIDADE COM 18.000 BTUS E 2 UNIDADES COM 22.000 BTUS	orç	1	R\$ 27.173,33	R\$ 33.444,93	R\$ 27.173,33

23,08%
ao
vMG
COM BDI
R\$ 369,895,99
TOTAL COM BDI
R\$ 378,77
R\$ 676,94
R\$ 11.577,73
R\$ 4.114,97
R\$ 1.066,70
R\$ 5.080,95
R\$ 604,69
R\$ 3.600,09
R\$ 6.391,84
R\$ 3.198,31
R\$ 4.098,97
R\$ 564,11
R\$ 2.994,91
R\$ 2.611,36
R\$ 535,40
R\$ 10.461,80
R\$ 3.692,40
R\$ 3.544,70
R\$ 4.521,13
R\$ 55.785,60
R\$ 3.513,52
R\$ 2.055,44
R\$ 205,14
R\$ 114,83
R\$ 492,32
R\$ 3.077,00
R\$ 1.883,12
R\$ 8.386,18
R\$ 847,41
R\$ 2.307,93
R\$ 3.484,92
R\$ 9.727,70
R\$ 276,93
R\$ 861,56
R\$ 451,30
R\$ 594,88
R\$ 147,70
R\$ 1.476,96
R\$ 385,65
R\$ 1.846,20
R\$ 2.826,74
R\$ 1.851,95

R\$ 5.058,59
R\$ 3.663,69
R\$ 2.082,51
R\$ 3.032,69
R\$ 5.784,76
R\$ 123.528,81
R\$ 910,23
R\$ 20.073,03
R\$ 33.444,93